

**DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP KEBERLANJUTAN PADA
DESTINASI WISATA KOTA TUA JAKARTA**

*ENVIRONMENTAL IMPACT ON SUSTAINABILITY IN THE OLD CITY
OF JAKARTA TOURISM DESTINATIONS*

TUGAS AKHIR
PRAMA HARDIKA
193404516085



PROGRAM STUDI PARIWISATA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS NASIONAL
JAKARTA
2024

**DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP KEBERLANJUTAN PADA
DESTINASI WISATA KOTA TUA JAKARTA**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pariwisata
pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Nasional



**PROGRAM STUDI PARIWISATA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS NASIONAL
JAKARTA**

2024

LEMBAR PERNYATAAN

Penulis menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa segala pernyataan dalam tugas akhir yang berjudul:

DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP KEBERLANJUTAN PADA DESTINASI WISATA KOTA TUA JAKARTA

Merupakan gagasan atau hasil penelitian penulis, kecuali kutipan kutipan yang disebutkan sumbernya. Tugas akhir ini belum diajukan untuk memperoleh gelar pada program sejenis di perguruan tinggi lain. Jika didalamnya terdapat kesalahan dan keliruan, maka sepenuhnya menjadi tanggung jawab penulis.

Jakarta, 16 Februari 2024



PRAMA HARDIKA

NPM: 193404516085

LEMBAR PERSETUJUAN

**Judul Skripsi : DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP
KEBERLANJUTAN PADA DESTINASI WISATA
KOTA TUA JAKARTA**

Nama Mahasiswa : PRAMA HARDIKA

Nomor Pokok : 193404516085

Program Studi : Pariwisata



Ketua Program Studi Pariwisata,



(Dagali Pradini, S.Par., MM)

Jakarta, 16 Februari 2024

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Skripsi : **DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP
KEBERLANJUTAN PADA DESTINASI WISATA
KOTA TUA JAKARTA**

Nama Mahasiswa : **PRAMA HARDIKA**


Nomor Pokok : **193404516085**

Program Studi : **Pariwisata**

Diterima dan Disahkan Oleh Panitia Ujian Tugas Akhir Fakultas Ekonomi dan
Bisnis Universitas Nasional


Menyetujui

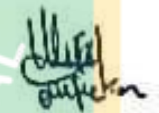
Pembimbing Tugas Akhir,


(Rizki Nurul Nugaraha, SST.Par., MM.Par)

Ketua Penguji,

Anggota Penguji,



(B. Syarifuddin Latif, S.H., M.H)


(Uli Maranisya, SST.Par., M.Par)

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Nasional,




(Prof. Kusuma Digdowiseiso, SE., M.App.Ec., Ph.D)

Jakarta, 16 Februari 2024

Tanggal Lulus: Jakarta, 21 Februari 2024

ABSTRAK

DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP KEBERLANJUTAN PADA DESTINASI WISATA KOTA TUA JAKARTA

Oleh:

PRAMA HARDIKA

NPM: 193404516085

Tugas Akhir, dibawah bimbingan Rizki Nurul Nugraha, SST, Par., MM.Par

Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi dan menganalisis dampak lingkungan yang mungkin terjadi di Wisata Kota Tua Jakarta serta dampaknya terhadap keberlanjutan lingkungan di area tersebut. Metode penelitian yang digunakan adalah survei lapangan, wawancara, dan analisis data menggunakan SWOC.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa aktivitas wisata di Kota Tua Jakarta memberikan dampak signifikan terhadap lingkungan, termasuk manajemen sampah, konservasi bangunan, perilaku wisatawan dan partisipasi masyarakat. Dampak-dampak ini dapat berpengaruh keberlanjutan wisata Kota Tua Jakarta, dan juga bisa mengancam keberlanjutan wisata Kota Tua Jakarta jika tidak ditangani dengan cepat dan tepat. Oleh karena itu, rekomendasi diberikan untuk mengimplentasikan langkah-langkah mitigasi dan pengelolaan yang berkelanjutan guna meminimalkan dampak negatif dan meningkatkan keberlanjutan lingkungan di Wisata Kota Tua Jakarta.

Kata Kunci: Dampak, Lingkungan, Pariwisata Berkelanjutan, Destinasi Wisata, Kota Tua jakarta

ABSTRACT

ENVIRONMENTAL IMPACT ON SUSTAINABILITY IN THE OLD CITY OF JAKARTA TOURISM DESTINATIONS

By:

PRAMA HARDIKA

NPM: 193404516085

Thesis, under the guidance Rizki Nurul Nugraha, SST, Par., MM.Par

This research aims to identify and analyze the environmental impacts that may occur in the Old City of Jakarta Tourism and its impact on environmental sustainability in the area. The research methods used were field surveys, interviews, and data analysis using SWOC.

Research findings show that tourist activities in the Old City of Jakarta have a significant impact on the environment, including waste management, building conservation, tourist behavior and community participation. These impacts can affect the sustainability of Jakarta's Old City tourism, and can also threaten the sustainability of Jakarta's Old City tourism if not handled quickly and appropriately. Therefore, recommendations are given to implement mitigation and sustainable management measures to minimize negative impacts and increase environmental sustainability in Jakarta's Old City Tourism.

Keywords: *Impact, Environment, Sustainable Tourism, Tourist Destinations, Jakarta Old Town*

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. BIODATA DIRI

1. Nama : PRAMA HARDIKA
2. Tempat, Tanggal Lahir : Jakarta, 28 Maret 2001
3. Jenis Kelamin : Laki-Laki
4. Alamat : Jl. Bahari II No. 24
5. No Handphone : 085883574387
6. Status : Belum Menikah
7. Agama : Islam
8. Kewarganegaraan : Indonesia
9. Email : hardikaprama@gmail.com

B. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. 2006-2007 TK ISLAM MUSTIKA JAYA
2. 2007-2013 SDN GANDARIA SELATAN 01 PAGI
3. 2013-2016 SMP BAKTI IDHATA
4. 2016-2019 SMA BAKTI IDHATA



Jakarta, 16 Februari 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Prama', written over a horizontal line.

PRAMA HARDIKA

193404516085

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya kepada penulis, yang telah memberikan kesehatan dan kemampuan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tulisan ini dengan baik. Shalawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Besar Muhammad SAW.

“DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP KEBERLANJUTAN PADA DESTINASI WISATA KOTA TUA JAKARTA ”

Penulis menyadari dalam penyelesaian tulisan ini maupun dalam mengikuti kegiatan akademik di Universitas Nasional penulis banyak mendapatkan bimbingan dan bantuan berupa dukungan moril, dan doa dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini dengan kerendahan hati dan rasa hormat, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada:

1. Bapak Dr. Drs. EL Amry Bermawi Putera, MA selaku Rektor Universitas Nasional Jakarta.
2. Bapak Prof Kumba Digidowiseiso, S.E, M.App. Ec., Ph.D. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Nasional.
3. Ibu Dr. Rahayu Lestari, SE., MM. selaku Wakil Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Nasional.
4. Bapak Gagih Pradini S.Par., MM.Par. selaku Ketua Program Studi Pariwisata Fakultas Ekonomi Universitas Nasional.
5. Ibu Rizki Nurul Nugraha, SST.Par., MM.Par. selaku Dosen Pembimbing Akademik dan juga selaku Dosen Pembimbing saya yang telah memberikan arahan dan dukungannya selama proses penulisan.
6. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama penulis menempuh perkuliahan dan staff sekretariat Fakultas Ekonomi yang telah membantu dan memberikan informasi kepada penulis selama penyusunan.
7. Segenap narasumber dan informan yang sudah meluangkan waktu dalam memberikan informasi kepada penulis demi kelancaran penulisan ini.

8. Semua yang sudah mendukung penulisan kali ini. Penulis berterima kasih banyak.
9. Untuk orang tua saya, Suyono dan Samen, beserta seluruh anggota keluarga yang selalu memberikan cinta, doa, semangat, serta dukungan moral dan materi yang sangat berarti sehingga saya dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir ini.
10. Teruntuk Prama Hardika yaitu diri saya sendiri terima kasih sudah berjuang untuk menyelesaikan tugas akhir.
11. Teruntuk Mocha Alfaz, Siti Choerunisa, Syaldisa Ramadhannu Ar Rasyid yaitu temen-temen yang saya cintai, yang telah memberikan dukungan kepada saya selama proses penyusunan tugas akhir.
12. Teruntuk para sahabat dan teman-teman saya sedari SMA, Fajar Fatuhrahman, Amin Ma'nun, Bangkit Mahribi, Arya Ady, Cahyo Adi Kusuma, Bayu Aridewanto dan Aldo Fajar dan serta teman-teman lainnya yang senantiasa menemani, mendengarkan keluh kesahku, memberikan dukungan, keceriaan serta semangat hingga saat ini.
13. Semua rekan-rekan seangkatan saya di program studi pariwisata tahun 2019 yang sudah memberikan semangat dan bertukar pengalaman dalam berbagai hal.

Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan syukur, berharap bahwa tulisan ini akan memberikan manfaat bagi semua pembaca, terutama dalam bidang akademik, dan juga bagi penulis sendiri.

Jakarta, 16 Februari
2024

Penulis



(PRAMA HARDIKA)

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
RIWAYAT HIDUP	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB 1	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Batasan Masalah.....	7
D. Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....	7
BAB II	9
TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Teori Yang Terkait Dengan Variable Penelitian.....	9
1. Pariwisata Berkelanjutan.....	9
2. Lingkungan Pariwisata Berkelanjutan.....	10
3. Dampak lingkungan Bagi Pariwisata Berkelanjutan.....	13
B. Keterkaitan Antar Variabel.....	14
C. Penelitian Terdahulu.....	19
D. Kerangka Analisis.....	24
BAB III	27
METODE PENELITIAN	27
A. Obyek Penelitian.....	27
B. Rencana dan Tahapan Penelitian.....	27
C. Data Penelitian.....	30
D. Teknik Analisis.....	32

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	35
A. Hasil Penelitian.	35
1. Gambaran Umum Kota Tua Jakarta	35
1.1 Letak Kota Tua Jakarta.....	38
1.2 Luas Kota Tua Jakarta.....	38
1.3 Aksesibilitas Kota Tua Jakarta	41
1.4 Unit Pengelola Kawasan Kota Tua Jakarta.....	41
1.5 Visi Misi Unit Pengelola Kawasan Kota Tua Jakarta	43
1.6. Susunan Organisasi Unit Pengelola Kawasan Kota Tua Jakarta.....	45
2. Identifikasi Potensi Pariwisata Berkelanjutan Wisata Kota Tua Jakarta.....	46
3. Dampak Lingkungan Terhadap Keberlanjutan di Wisata Kota Tua Jakarta	49
1). Dampak Positif	49
2). Dampak Negatif.....	56
4. Upaya Pelestarian Lingkungan Berkelanjutan Wisata Kota Tua Jakarta	58
B. Hasil Pembahasan	63
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	77
A. Kesimpulan	77
B. Saran	78
DAFTAR PUSTAKA.....	79
LAMPIRAN DOKUMENTASI PENELITIAN	
LAMPIRAN PEDOMAN WAWANCARA	
LAMPIRAN DIALOG WAWANCARA PENELITIAN	
LAMPIRAN BERITA ACARA SEMINAR PROPOSAL	
LAMPIRAN SURAT KONSULTASI BIMBINGAN	
LAMPIRAN HASIL PENGECEKAN TURNITIN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1: Kerangka Berpikir.....	25
Gambar 2: Peta Zonasi Kawasan Kota Tua Jakarta.....	39
Gambar 3: Diagram Tata Guna Lahan.....	46
Gambar 4: Tempat Sampah.....	47
Gambar 5: Bangunan Bersejarah.....	48
Gambar 6: Pembersihan Taman Masyarakat.....	48



DAFTAR TABEL

Tabel 1: Jadwal Penelitian.....	28
Tabel 2: Tingkat Kunjungan Wisatawan Kota Tua Tahun 2003.....	37
Tabel 3: Susunan Unit Pengelola Kawasan.....	45
Tabel 4: Faktor Internal.....	63
Tabel 5: Faktor Eksternal.....	64
Tabel 6: <i>Matriks Internal Factor Analysis Summary (IFAS Matriks)</i>	66
Tabel 7: <i>Matriks Eksternal Factor Analysis Sumarry (EFAS Matriks)</i>	68
Tabel 8: Alternatif Strategi.....	73
Tabel 9: Diagram Posisi Dampak Lingkungan Untuk Keberlanjutan Wisata Kota Tua Jakarta.....	74



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Dokumentasi Penelitian

Lampiran 2 Pedoman Wawancara

Lampiran 3 Dialog Wawancara Penelitian

Lampiran 4 Berita Acara Seminar Proposal

Lampiran 5 Surat Konsultasi Bimbingan

Lampiran 6 Hasil Pengecekan Turnitin

