

**TINJAUAN YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM
PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA
(Studi Kasus: Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)**

**JURIDICAL ANALYSIS THE SALE OF INHERITANCE IN MARRIAGE
WITHOUT THE CONSENT OF OTHER HEIRS
(Case Study: Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)**

**SYIFA HAYUNINGTIAS
NPM 173112330050203**



**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
2023**

**TINJAUAN YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM
PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA
(Studi Kasus: Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)**

**JURIDICAL ANALYSIS THE SALE OF INHERITANCE IN MARRIAGE
WITHOUT THE CONSENT OF OTHER HEIRS
(Case Study: Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)**

**SYIFA HAYUNINGTIAS
NPM 173112330050203**

Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Hukum



**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
2023**

TANDA PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI

Judul Skripsi :

TINJAUAN YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA (Studi Kasus: Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr).

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan tim Penguji pada tanggal 22 Agustus 2023 dan dinyatakan LULUS dengan nilai 80,1 (delapan puluh koma satu) dan predikat CUM LAUDE.

Jakarta, 30 Agustus 2023

Mengetahui,

Dekan,

Pembimbing,

(Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S.)

(Devarita, S.H., Sp. I., M.H.)

Tim Penguji

(Dr. Ummu Salamah, S.Ag., S.H., M.A.) (Devarita, S.H., Sp. I., M.H.) (Cucuk Endratno, S.H., M.H.)

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

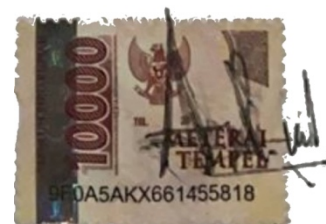
Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Syifa Hayuningtias
Tempat dan Tanggal Lahir : Padang Panjang, 03 Januari 1996
Nomor Pokok Mahasiswa : 173112330050203
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Universitas : Universitas Nasional
Alamat : Jalan Soekarno Hatta No. 29, bukitsurungan

Dengan ini menyatakan yang sebenar-benarnya bahwa skripsi yang saya buat dengan judul **“TINJAUAN YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA (Studi Kasus: Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)”** adalah benar karya saya sendiri dan belum pernah dipublikasikan.

Semua data yang saya pergunakan dalam skripsi ini dilakukan melalui penelitian kepustakaan yang orisinal. Bila kemudian hari, terbukti skripsi ini adalah plagiat maka saya bersedia mempertanggung jawabkannya secara hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan tanpa ada paksaan dari siapa pun.

Jakarta, 30 Agustus 2023



(Syifa Hayuningtias)

ABSTRAK

Program Sarjana Universitas Nasional
Program Studi Ilmu Hukum
Skripsi, 30 Agustus 2022

- A. Nama Penulis Skripsi : Syifa Hayuningtias
B. Nomor Pokok Mahasiswa : 173112330050203
C. Judul Skripsi : **TINJAUAN YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA (Studi Kasus: Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)**
D. Jumlah Halaman : 10 halaman dan 105 halaman
E. Isi Abstrak :
Penjualan harta warisan pada perkawinan harus dilakukan dengan sepengetahuan seluruh ahli waris. Hal itu pula yang menjadi isu hukum dalam Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr yang merupakan putusan pengadilan agama tingkat banding oleh H. Ratim terhadap para terbanding. H. Ratim merupakan pihak pembeli terhadap objek warisan yang dijual oleh Sukiman bin Sutar pada perkawinan keduanya yang dilakukan tanpa sepengetahuan seluruh ahli waris. Permasalahan Penelitian ini yaitu: bagaimana pengaturan hukum tentang penjualan harta warisan dalam perkawinan berdasarkan hukum islam; dan bagaimana akibat hukum penjualan harta warisan pada perkawinan tanpa persetujuan para ahli waris lainnya dalam Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr. Penelitian ini bertujuan untuk: menganalisis pengaturan hukum tentang penjualan harta warisan dalam perkawinan berdasarkan hukum islam; dan menganalisis akibat hukum penjualan harta warisan pada perkawinan tanpa persetujuan para ahli waris lainnya dalam Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr. Metode penelitian yang digunakan yakni penelitian hukum normatif, dengan pendekatan perundang-undangan, konseptual, dan kasus, yang dianalisis menggunakan teknik analisis kualitatif. Penelitian ini pun menyimpulkan, yaitu: *pertama*, pengaturan hukum penjualan harta warisan menurut hukum Islam dalam perkawinan, termasuk pada duda dan janda yang menikah kembali harus sepengetahuan seluruh ahli waris seperti tertuang pada Pasal 179 dan Pasal 180 Kompilasi Hukum Islam. Dan *kedua*, akibat hukum penjualan harta warisan pada perkawinan tanpa sepengetahuan para ahli waris lainnya pada Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr berujung pada jual beli yang tidak sah menurut hukum sehingga objek sengketa yang diperjual-belikan menjadi tidak memiliki kekuatan hukum dan kembali pada keadaan semula sehingga pertimbangan dan putusan majelis hakim telah tepat menurut Penulis.
Kata Kunci: penjualan harta warisan, perkawinan, ahli waris
F. Daftar Pustaka : 29 Buku, 7 Peraturan Perundang-undangan, 2 Putusan Pengadilan, 5 Jurnal, dan 2 Internet
G. Nama Dosen Pembimbing : Devarita, S.H., Sp. I., M.H.

ABSTRACT

National University Graduate Program
Legal Studies Program
Undergraduate Thesis, 30 August 2023

- A. **Writer's Name** : Syifa Hayuningtias
B. **Student ID Number** : 173112330050203
C. **Thesis Title** : **JURIDICAL ANALYSIS THE SALE OF INHERITANCE IN MARRIAGE WITHOUT THE CONSENT OF OTHER HEIRS (Case Study: Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)**

D. **Number of Page** : 10 pages and 105 pages

E. **Abstract Contents** :

The sale of inheritance in marriage must be carried out with the knowledge of all heirs. This is also a legal issue in Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr, which is the decision of the appellate religious court by H. Ratim against the defendants. H. Ratim was the buyer of the inheritance object sold by Sukiman bin Sutar during his second marriage, which was carried out without the knowledge of all the heirs. The problems of this research are: how is the legal arrangement regarding the sale of inherited assets in marriage based on Islamic law; and what are the legal consequences of selling inherited assets during a marriage without the consent of the other heirs in Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr. This study aims to: analyze the legal arrangements regarding the sale of marital inheritance based on Islamic law; and analyzing the legal consequences of selling inherited assets during marriage without the consent of the other heirs in Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr. The research method used is normative legal research, with statutory, conceptual and case approaches, which are analyzed using qualitative analysis techniques. This research also concludes, namely: first, the legal regulation of the sale of inherited assets according to Islamic law in marriage, including for widowers and widows who remarry, must be known to all heirs as stated in Article 179 and Article 180 of the Compilation of Islamic Law. And secondly, the legal consequences of selling inherited assets during a marriage without the knowledge of the other heirs in Decision Number 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr result in buying and selling that is not valid according to law so that the object of the dispute being traded has no power. law and returns to its original state so that the considerations and decisions of the panel of judges are appropriate according to the author.

Keywords: sale of inheritance, marriage, heirs

F. **References** : 29 Books, 7 Legislations, 2 Court Decision, 5 Journal, and 2 Internet

G. **Lecture Name Supervisor** : Devarita, S.H., Sp. I., M.H.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT, karena atas ridho dan berkah-Nya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini sebagai salah satu persyaratan untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum Universitas Nasional. Dalam menyelesaikan tugas akhir Skripsi ini, penulis mengambil judul: **“TINJAUAN YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA (Studi Kasus: Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr)”**.

Penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan di dalam penulisan ini. Sebab itu, dengan rendah hati Penulis sangat menerima saran dan kritik dari semua pihak, sehingga dapat menjadi perbaikan di masa yang akan datang. Dalam penyusunan tugas akhir ini, Penulis mendapat bimbingan, arahan dan saran-saran dari banyak pihak. Oleh karenanya, Penulis mengucapkan terima kasih dan rasa bangga kepada Fakultas Hukum dan Universitas Nasional yang telah memberikan kesempatan dan naungan kepada Penulis guna menuntut ilmu dan menimba pengalaman yang tak ternilai. Selanjutnya ucapan terima kasih yang tak terhingga Penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Dr. El Amry Bermawi Putera, M.A., selaku Rektor Universitas Nasional;
2. Bapak Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Nasional;
3. Bapak Dr. Mustakim, S.H., M.H. selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum yang telah menyediakan waktu, pikiran, dan tenaga dalam memberikan

memajukan Fakultas Hukum maupun dalam hal turut membantu penyusunan skripsi ini secara tulus;

4. Bapak Masidin, S.H, M.H, selaku Kepala Program Studi dan Dosen Pembimbing Akademik Penulis yang telah banyak memberikan waktu

luang, dan membimbing Penulis serta turut mendukung penelitian skripsi Penulis;

5. Ibu Dr. Afnaini, S.H., M.Si., selaku Ketua Program Kekhususan Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Nasional yang pula telah banyak memberikan waktu, sumbangsih ide, dan membimbing Penulis baik selama berkuliah maupun dalam proses penyusunan skripsi ini;

6. Bapak Devarita, S.H., Sp. I., M.H. selaku Dosen Pembimbing Skripsi Penulis yang selama ini telah memberi motivasi, arahan, ilmu dan membantu Penulis menyusun skripsi ini dengan penuh kebaikan.

7. Bapak-Bapak dan Ibu-Ibu Dosen kami pada Program Studi Ilmu Hukum, Program Sarjana Ilmu Hukum, yang juga telah mengarahkan, memberikan pengajaran dan membagi prngalamannya kepada Penulis selama berkuliah;

8. Para pimpinan dan staf serta segenap civitas akademik program studi Ilmu Hukum Universitas Nasional;

9. Seluruh sahabat, dan rekan-rekan sesama Mahasiswa pada Program Sarjana Ilmu Hukum Universitas Nasional, yang selalu memberikan dukungan baik moril maupun materil serta dorongan motivasi yang tiada henti dan doa bagi Penulis.

Jakarta, 30 Agustus 2023



Syifa Hayuningtias



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Kerangka Teori dan Konseptual	8
F. Metode Penelitian	15
G. Sistematika Penulisan	19
BAB II TINJAUAN UMUM PEMBAGIAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN	
A. Perkawinan	21
B. Hakikat Hukum Waris di Indonesia	31
C. Hukum Waris menurut Islam	35

BAB III FAKTA HUKUM PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA PADA PUTUSAN NOMOR 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr.

A. Para Pihak	42
B. Kasus Posisi	46
C. Pertimbangan Hukum dan Putusan Hakim	56

BAB IV ANALISIS YURIDIS PENJUALAN HARTA WARISAN DALAM PERKAWINAN TANPA PERSETUJUAN PARA AHLI WARIS LAINNYA DALAM PUTUSAN NOMOR 33/Pdt.G/2022/PTA.Pbr.

A. Pengaturan Hukum tentang Penjualan Harta Warisan dalam Perkawinan berdasarkan Hukum Islam	80
B. Akibat Hukum Penjualan Harta Warisan dalam Perkawinan Tanpa Persetujuan Ahli Waris Lainnya dalam Putusan Nomor 33/Pdt.G/2022/PTA/Pbr	87

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	98
B. Saran	99

DAFTAR PUSTAKA	101
-----------------------------	-----

LAMPIRAN	105
-----------------------	-----