

**ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN KERJASAMA PENJUALAN KAYU
BAYUR YANG DIBUAT SECARA LISAN BERDASARKAN ASAS
KEADILAN
(Studi Kasus: Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor
153/Pdt.G/2020/PN.Pdg)**



WAHYU DWI UTAMI

183112330020265

PROGRAM SARJANA

PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

2023

**LEGAL ANALYSIS OF COOPERATIVE SALES AGREEMENTS OF
BAYUR TIMBER MADE ORALLY BASED ON THE PRINCIPLES OF
JUSTICE**

**(Case Study: Padang District Court Decision Number
153/Pdt.G/2020/PN.Pdg)**



WAHYU DWI UTAMI

183112330020265

UNDERGRADUATE PROGRAM

LEGAL STUDY PROGRAM

FACULTY OF LAW

2023

TANDA PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI

Judul Skripsi :

ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN KERJASAMA PENJUALAN KAYU BAYUR YANG DIBUAT SECARA LISAN BERDASARKAN ASAS KEADILAN (Studi Kasus: Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg).

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan tim Penguji pada tanggal 1 Maret 2023 dan dinyatakan LULUS dengan nilai 80 (delapan puluh) dan predikat CUM LAUDE.

Jakarta, 08 Maret 2023

Mengetahui,

Dekan,

Pembimbing,



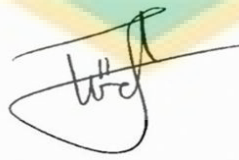
(Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S.)

(Devarita, S.H., Sp. I., M.H.)

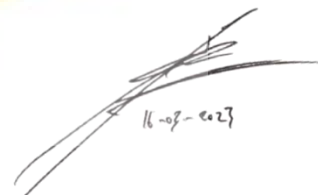
Tim Penguji



(Dr. Afnaini, S.H., M.Si.)



(Devarita, S.H., Sp. I., M.H.)



(Albert Tanjung, S.H., M.Kn.,

C.L.A.)

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Wahyu Dwi Utami
Tempat dan Tanggal Lahir : Magetan, 30 Desember 1991
Nomor Pokok Mahasiswa : 183112330020265
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Universitas : Universitas Nasional
Alamat : Jalan H Joko No. 27 Rt/Rw 06/03 Lenteng Agung,
Jagakarsa, Jakarta Selatan

Dengan ini menyatakan yang sebenar-benarnya bahwa skripsi yang saya buat dengan judul **“ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN KERJASAMA PENJUALAN KAYU BAYUR YANG DIBUAT SECARA LISAN BERDASARKAN ASAS KEADILAN (Studi Kasus: Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg)”** adalah benar karya saya sendiri dan belum pernah dipublikasikan.

Semua data yang saya pergunakan dalam skripsi ini dilakukan melalui penelitian kepustakaan yang orisinal. Bila kemudian hari, terbukti skripsi ini adalah plagiat maka saya bersedia mempertanggung jawabkannya secara hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan tanpa ada paksaan dari siapa pun.

Jakarta, 03 Maret 2023



(WAHYU DWI UTAMI)

ABSTRAK

**Program Sarjana Universitas Nasional
Program Studi Ilmu Hukum
Skripsi, 07 Maret 2023**

- A. Nama Penulis Skripsi** : Wahyu Dwi Utami
B. Nomor Pokok Mahasiswa: 183112330020265
C. Judul Skripsi : **ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN
KERJASAMA PENJUALAN KAYU BAYUR
YANG DIBUAT SECARA LISAN
BERDASARKAN ASAS KEADILAN
(Studi Kasus: Putusan Pengadilan
Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg)**
D. Jumlah Halaman : 10 halaman dan 109 halaman
E. Isi Abstrak :
Perjanjian secara tertulis maupun lisan merupakan suatu kesepakatan yang didasarkan pada kehendak sukarela, guna mencapai suatu tujuan yang menguntungkan (*economic prospective*) yang dirasa adil bagi para pihak. Penelitian ini memuat 2 (dua) permasalahan: (a) bagaimana rasa keadilan dalam perjanjian kerjasama penjualan kayu bayur yang dibuat secara lisan; dan (b) bagaimana analisis yuridis pertimbangan hukum dan putusan hakim tentang perjanjian kerjasama penjualan kayu bayur yang dibuat secara lisan berdasarkan asas keadilan dalam Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg. Metode penelitian yang digunakan yakni penelitian hukum normatif, dengan pendekatan perundang-undangan dan kasus, serta dianalisis menggunakan teknik analisis kualitatif. Penelitian ini selanjutnya menghasilkan kesimpulan, yaitu: *pertama*, perjanjian kerjasama penjualan kayu bayur secara lisan yang adil harus memenuhi Pasal 1338 KUHPerdara dan Pasal 1320 KUHPerdara; dan *kedua*, terhadap pertimbangan dan putusan hakim pada Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg, meskipun Hakim telah tepat menyatakan perjanjian lisan itu sah, namun seharusnya hakim memutuskan bahwa bunga kerjasama tidak melebihi dari 6 persen dan memerhatikan bahwa perjanjian yang terjadi merupakan persekutuan perdata sehingga kerugian ditanggung bersama oleh Penggugat dan Tergugat.
Kata Kunci : perjanjian lisan, penjualan kayu bayur, persekutuan perdata
F. Daftar Pustaka. : 29 Buku, 4 Peraturan Perundang-undangan, 1 Putusan Pengadilan, 9 Jurnal, 1 Skripsi dan 1 Internet/Website
G. Nama Dosen Pembimbing: Devarita, S.H., Sp. I., M.H.

ABSTRACT

National University Graduate Program
Legal Studies Program
Thesis, 07 March 2023

- A. Writer's Name** : Wahyu Dwi Utami
B. Student ID Number : 183112330020265
C. Thesis Title : **LEGAL ANALYSIS OF COOPERATIVE SALES AGREEMENTS OF BAYUR TIMBER MADE ORALLY BASED ON THE PRINCIPLES OF JUSTICE (Case Study: Padang District Court Decision Number 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg)**

D. Number of Page : 10 pages and 109 pages

E. Abstract Contents :

An agreement in writing or verbally is an agreement based on voluntary will, in order to achieve a profitable objective (economic prospective) that is deemed fair to the parties. This study contains 2 (two) issues: (a) how is the legal analysis of the sense of justice in the cooperation agreement on the sale of bayur wood made orally; and (b) how is the juridical analysis of legal considerations and the judge's decision regarding the legal force of the collaboration agreement for the sale of bayur wood made orally based on the principles on the Decision of the Padang District Court Number 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg. The research method used is normative legal research, with statutory and case approaches, and analyzed using qualitative analysis techniques. This research then resulted in the following conclusions: first, a fair and proper agreement on cooperation in the sale of bayur wood in addition to fulfilling Article 1338 of the Civil Code, must also pay attention to the fulfillment and Article 1320 of the Civil Code; and secondly, regarding the judge's consideration and decision in the Padang District Court Decision Number 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg, even though the Judge has rightly stated that the verbal agreement is valid, the judge should have decided that the cooperation interest does not exceed 6 percent and pay attention that the agreement that occurred was a civil partnership so that the loss was borne jointly by the Plaintiff and the Defendant.

Keywords: verbal agreements, sales of bayur wood, civil partnerships

F. References : 29 Books, 4 Legislations, 1 Court Decision, 9 Journal, 1 Thesis, and 1 Website.

G. Lecture Name Supervisor : Devarita, S.H., Sp. I., M.H.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT, karena atas ridho dan berkah-Nya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini sebagai salah satu persyaratan untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum Universitas Nasional. Dalam menyelesaikan tugas akhir Skripsi ini, penulis mengambil judul: **“ANALISIS YURIDIS PERJANJIAN KERJASAMA PENJUALAN KAYU BAYUR YANG DIBUAT SECARA LISAN BERDASARKAN ASAS KEADILAN (Studi Kasus: Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg)”**.

Penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan di dalam penulisan skripsi ini. Oleh sebab itu, dengan rendah hati Penulis sangat menerima saran dan kritik dari semua pihak, sehingga dapat menjadi perbaikan di masa yang akan datang. Dalam penyusunan tugas akhir ini, Penulis mendapat bimbingan, arahan dan saran-saran dari banyak pihak. Oleh karenanya, Penulis mengucapkan terima kasih dan rasa bangga kepada Fakultas Hukum dan Universitas Nasional yang telah memberikan kesempatan dan naungan kepada Penulis guna menuntut ilmu dan menimba pengalaman yang tak ternilai. Selanjutnya ucapan terima kasih yang tak terhingga Penulis sampaikan kepada:

1. Suami tercinta Adikus Pringadi yang tak henti-henti memberikan mendukung baik moril maupun materiil, do'a, menyemangati dan memotivasi Penulis disetiap harinya sehingga penulis bisa sampai pada titik sekarang ini. Juga untuk ke-dua Putri kecil Penulis Gwen dan Gale

yang mau mengerti akan kesibukan Penulis untuk kuliah dan menyusun Skripsi hingga terselesaikannya Skripsi ini dengan baik.

2. Orang tua Penulis, ayahanda Warnito dan ibunda Sukarti (alm) yang telah mencurahkan kasih sayang, do'a dan dukungan yang tiada henti hingga terselesaikannya skripsi ini. Semoga hasil dari Skripsi Penulis ini bisa menjadikan Ayahanda dan Ibunda yang sudah tenang disurga merasa bangga akan putrinya ini.
3. Bapak Dr. El Amry Bermawi Putera, M.A., selaku Rektor Universitas Nasional;
4. Bapak Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Nasional;
5. Bapak Dr. Mustakim, S.H., M.H. selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum yang telah menyediakan waktu, pikiran, dan tenaga dalam memberikan memajukan Fakultas Hukum maupun dalam hal turut membantu penyusunan skripsi ini secara tulus;
6. Bapak Masidin, S.H, M.H, selaku Kepala Program Studi yang pula telah banyak memberikan waktu luang, dan membimbing Penulis dalam perkuliahan serta turut mendukung penelitian skripsi Penulis;
7. Ibu Dr. Afnaini, S.H., M.Si., selaku Ketua Program Kekhususan Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Nasional yang juga telah banyak memberikan waktu, sumbangsih ide, dan membimbing Penulis baik selama berkuliah maupun dalam proses penyusunan skripsi ini;

8. Ibu Devarita, S.H., Sp. I., M.H. selaku Dosen Pembimbing Skripsi Penulis yang selama ini telah memberi motivasi, arahan, ilmu dan membantu Penulis menyusun skripsi ini dengan penuh kebaikan.
9. Bapak-Bapak dan Ibu-Ibu Dosen kami pada Program Studi Ilmu Hukum, Program Sarjana Ilmu Hukum, yang juga telah mengarahkan, memberikan pengajaran dan membagi pengalamannya kepada Penulis selama berkuliah;
10. Para pimpinan dan staf serta segenap civitas akademik program studi Ilmu Hukum Universitas Nasional;
11. Seluruh sahabat, dan rekan-rekan sesama Mahasiswa pada Program Sarjana Ilmu Hukum Universitas Nasional, yang selalu memberikan dukungan baik moril maupun materil serta dorongan motivasi yang tiada henti dan doa bagi Penulis.

Di penghujung kalimat, Penulis juga menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada segenap pihak yang tak dapat Penulis sebutkan namanya satu persatu yang telah memberikan bantuan pikiran, tenaga dan semua kebaikannya sehingga Skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.

Jakarta, 03 March 2023



Wahyu Dwi Utami

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Kerangka Teori dan Konseptual	8
F. Metode Penelitian	13
G. Sistematika Penulisan	18
BAB II TINJAUAN UMUM PERJANJIAN KERJASAMA YANG DIBUAT SECARA LISAN DAN ASAS KEADILAN DALAM PERJANJIAN	
A. Perjanjian	20

B. Perjanjian Secara Lisan	34
C. Perjanjian Kerjasama (Persekutuan Perdata) Secara Lisan	39
D. Wanprestasi	42
E. Asas Keadilan dalam Perjanjian	51

BAB III FAKTA HUKUM PERJANJIAN KERJASAMA PENJUALAN KAYU BAYUR YANG DIBUAT SECARA LISAN BERDASARKAN ASAS KEADILAN DALAM PUTUSAN PENGADILAN NEGERI PADANG NOMOR 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg.

A. Para Pihak	56
B. Kasus Posisi	57
C. Pertimbangan Hukum Hakim	67
D. Putusan Hakim	75

BAB IV ANALISIS HUKUM PERTIMBANGAN DAN PUTUSAN HAKIM MENGENAI PERJANJIAN KERJASAMA PENJUALAN KAYU BAYUR YANG DIBUAT SECARA LISAN BERDASARKAN ASAS KEADILAN DALAM PUTUSAN PENGADILAN NEGERI PADANG NOMOR 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg.

A. Rasa Keadilan dalam Perjanjian Kerjasama Penjualan Kayu Bayur yang Dibuat Secara Lisan	79
-------------------------------------------------------------------------------------------------	----

B. Analisis Yuridis Pertimbangan dan Putusan Hakim mengenai Perjanjian Kerjasama Penjualan Kayu Bayur yang Dibuat Secara Lisan Berdasarkan Asas Keadilan dalam Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 153/Pdt.G/2020/PN.Pdg	89
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	103
B. Saran	105

DAFTAR PUSTAKA

106

