

**TESIS**  
**Strategi Pelayanan Publik untuk Meningkatkan Efektivitas**  
**Pelayanan:**

**Studi pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan  
Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Provinsi DKI Jakarta**

**Kemas Hafiez**  
**NIM 206301918051**

**Tesis ini Diajukan sebagai Syarat Untuk Memperoleh Gelar**

**Magister Administrasi Publik**



**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU  
ADMINISTRASI PUBLIK**  
**PROGRAM PASCASARJANA**  
**UNIVERSITAS NASIONAL**  
**TAHUN 2023**

## LEMBAR PERSETUJUAN TESIS

Strategi Pelayanan Publik untuk Meningkatkan Efektivitas  
Pelayanan:

**Studi pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu  
Pintu (DPMPTSP) Provinsi DKI Jakarta**



Pembimbing

Ketua Program

Studi Magister Ilmu Administrasi

Prof. Dr. Aris Munandar, M. Si

Dr. Rusman Ghazali, M. Si

## LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Karya tulis saya (tesis) ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (Sarjana, Magister, dan/atau Doktor), baik di Universitas Nasional maupun perguruan tinggi lain;
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan tim Pembimbing;
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka;
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpanan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Jakarta, 2023

Yang membuat pernyataan,



Kemas Hafiez  
206301918051

## LEMBAR PERSETUJUAN PERBAIKAN TESIS

### IMPLEMENTASI PROGRAM PENERTIBAN PARKIR LIAR MELALUI PENDEREKAN DI WILAYAH PROVINSI DKI JAKARTA



Benar telah diperbaiki berdasarkan petunjuk dari Tim Penguji dalam sidang ujian Tesis pada tanggal Februari 2023 sebagaimana tertulis dalam berita Acara Ujian Tesis.

Jakarta, 2023

Pembimbing,

Prof. Dr. Aris Munandar, M.Si

UNIVERSITAS NASIONAL  
TIM PENGUJI

1. Ketua Sidang : Prof. Dr. Lijan P Sinambela, M.Pd., MM (.....)

2. Penguji I : Prof. Dr. Aris Munandar, Msi (.....)

3. Peguji II : Dr. Rusman Ghazali, M.Si (.....)

## LEMBAR PENGESAHAN DAN PENILAIAN TESIS

### IMPLEMENTASI PROGRAM PENERTIBAN PARKIR LIAR MELALUI PENDEREKAN DI WILAYAH PROVINSI DKI JAKARTA



The logo of the University of Nasution is visible as a watermark in the background of the document.

★

Tesis ini dipertahankan dihadapan Tim penguji pada tanggal 10 September 2021

dari dinyatakan dengan nilai

TIM PENGUJI

UNIVERSITAS NASUTION

1. Ketua Sidang : Prof. Dr. Lijan P Sinambela, M.Pd., MM (.....)

2. Penguji I : Prof. Dr. Aris Munandar, Msi (.....)

3. Penguji II : Dr. Rusman Ghazali, M.Si (.....)

Handwritten signatures are present next to each signature line, indicating the signatures of the examiners.

## LEMBAR PERSETUJUAN JUDUL YANG TELAH DIREVISI

N a m a : Kemas Hafiez Irsyad  
N P M : 206301918051  
Fakultas/Akademii : Sekolah Pascasarjana  
Program Studi : Magister Ilmu Administrasi  
Tanggal Sidang : 8 Februari 2023

### JUDUL DALAM BAHASA INDONESIA:

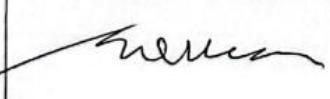
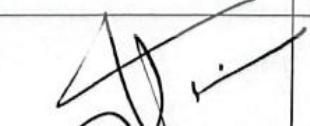
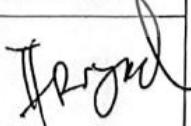
Strategi Pelayanan Publik untuk Meningkatkan Efektivitas Pelayanan:  
Studi pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu  
(DPMPTSP) Provinsi DKI Jakarta

### JUDUL DALAM BAHASA INGGRIS:

Public Service Strategies to Improve Service Effectiveness: A Study in the  
Investment and One Stop Integrated Services Agency (DPMPTSP) DKI  
Jakarta.

UNIVERSITAS NASIONAL

### TANDA TANGAN DAN TANGGAL:

Pembimbing	Ka. Prodi	Mahasiswa
Tgl. : .....	Tgl. ....	Tgl. .....
 Prof. Dr. Aris Munandar, M.Si	 Dr. Rusman Ghazali, M.Si	 Kemas Hafiez

## **ABSTRAK**

Universitas Nasional

Sekolah Pascasarjana, Program Studi Magister Administrasi Publik

- A. Nama : Kemas Hafiez
- B. NPM : 206301918051
- C. Judul Tesis : Strategi Pelayanan Publik untuk Meningkatkan Efektivitas Pelayanan: Studi pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Prov. DKI Jakarta
- D. Jumlah Halaman : 12 Halaman Pengantar, 111 Halaman isi, 4 Lampiran
- E. Isi :  
Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Prov. DKI Jakarta adalah Dinas di tingkat daerah Provinsi untuk memberikan berbagai pelayanan publik dalam satu tempat. Tujuannya dibentuknya DPMPTSP ini adalah untuk meningkatkan iklim ekonomi di daerah serta memudahkan masyarakat untuk menerima berbagai pelayanan publik khususnya pelayanan perizinan dan nonperizinan. DPMPTSP Prov. DKI Jakarta berhasil mendapatkan penilaian yang baik dari instansi – instansi pemerintah seperti penilaian survei kepuasan dari Ombudsman RI serta Kemen PANRB. Tentunya hal ini dapat dilihat dengan upaya dinas dalam upaya memberikan pelayanan publiknya. Organisasi publik yang berhasil ialah organisasi yang mempunyai komitmen untuk meningkatkan kualitas pelayanan publiknya, sesuai dengan teori yang dikemukakan oleh Osborne dan Plastrik. Osborne dan Plastrik mengatakan bahwa organisasi publik bisa berhasil jika melakukan variabel yaitu pengembangan struktur organisasi, penyederhanaan prosedur, pengembangan infrastruktur, pengembangan budaya atau kultur, dan pengembangan kewirausahaan. Organisasi publik yang mengembangkan hal tersebut bisa berhasil dan mencapai target. Hasil dari penelitian mengatakan bahwa keberhasilan DPMPTSP Prov. DKI Jakarta tidak terlepas dari komitmen dinas untuk mengembangkan variabel – variabel tersebut sehingga prestasi organisasi menerima banyak penghargaan dan dapat berjalan sesuai dengan target yang ingin dicapai.
- F. Daftar Pustaka : 16 buku, 11 Karya Ilmiah dan Jurnal, 5 Perundangan undangan
- G. Pembimbing : Prof. Dr. Aris Munandar, M.Si.
- H. Kata Kunci : DPMPTSP, Strategi dan Efektivitas

## **ABSTRACT**

Universitas Nasional

Postgraduate School, Master Program of Public Administration

- A. Name : Kemas Hafiez
- B. NPM : 206301918051
- C. Thesis Title : Public Service Strategies to Improve Service Effectiveness: A Study in the Investment and One-Stop Integrated Services Agency (DPMPTSP) Prov. Jakarta
- D. Number of Pages : 12 Introductory Pages, 111 Content Pages, 4 Appendices
- E. Brief Summary :
- Department of investment and Integrated Services One Stop (DPMPTSP) Prov. DKI Jakarta is an office at the provincial level to provide various public services in one place. The purpose of the establishment of this DPMPTSP is to improve the economic climate in the region and make it easier for people to receive various public services, especially licensing and non-licensing services. DPMPTSP Prov. DKI Jakarta managed to get a good assessment from government agencies such as compliance survey assessment from Ombudsman RI and Ministry of PANRB. Of course, this can be seen with the efforts of the service in an effort to provide public services. A successful public organization is one that is committed to improving the quality of its public services, in accordance with the theory proposed by Osborne and Plastria. Osborne and Plastria said that public organizations can succeed if they do variables, namely the development of organizational structure, simplification of procedures, infrastructure development, cultural or cultural development, and entrepreneurial development. Public organizations that develop these things can succeed and achieve targets. The results of the study said that the success of DPMPTSP Prov. DKI Jakarta is inseparable from the commitment of the department to develop these variables so that organizational achievements receive many awards and can run in accordance with the targets to be achieved.
- F. References : 16 buku, 11 Karya Ilmiah dan Jurnal, 5 Perundangan undangan
- G. Thesis Adviser : Prof. Dr. Aris Munandar, M.Si.
- H. Keywords : DPMPTSP, Strategy and Effectiveness

## KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kehadirat Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tesis dengan judul Strategi Pelayanan Publik untuk Meningkatkan Efektivitas Pelayanan: Studi pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Prov. DKI Jakarta. Tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh gelar Magister Administrasi Publik pada Program Magister Administrasi Publik, Sekolah Pasca Universitas Nasional.

Penulisan Tesis ini tidak lepas dari bantuan dan dukungan banyak pihak sehingga berbagai kendala dan kesulitan dapat teratasi dengan baik. Oleh karena itu pada kesempatan kali ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar – besarnya kepada:

1. Dr. Rusman Ghazali, M.Si, Ketua Program Studi Magister Administrasi Publik Universitas Nasional
2. Prof. Dr. Aris Munandar, M.Si, Dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga, dan pemikirannya dengan tulus dalam memberikan bimbingan dan arahan dalam penulisan tesis ini, sehingga tesis ini dapat diselesaikan tepat waktu.
3. Seluruh Dosen, karyawan, dan semua staff Pasca Universitas Nasional Magister Administrasi Publik yang namanya tidak dapat disebutkan satu persatu namun tidak mengurangi rasa hormat saya.

4. Keluarga yang selalu memberikan dukungan materil, serta semangat untuk terus berjuang.
5. Ombudsman RI dan Dinas DPMPTSP Prov. DKI Jakarta atas kesempatan dan bantuan yang diberikan kepada penulis dalam melakukan penelitian dan memperoleh informasi yang diperlukan selama penulis melakukan penelitian.
6. Angkat Program Studi MAP 2021 – 2022 dan 2022 – 2023 yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu namun tidak mengurangi rasa Hormat, terima kasih semuanya.
7. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis dalam penyelesaian Tesis ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tesis ini masih banyak kekurangan karena keterbatasan dan kemampuan penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan adanya sara dan kritik untuk membangun penulis untuk lebih baik lagi jika ada kesempatan lainnya. Dengan kerendahan hati, penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan dan sepenuhnya menjadi tanggung jawab penulis.

Jakarta, 1 Januari 2023



Kemas Hafiez

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PERNYATAAN .....</b>	i
<b>LEMBAR PERSETUJUAN TESIS.....</b>	ii
<b>LEMBAR PERSETUJUAN PERBAIKAN TESIS.....</b>	iii
<b>LEMBAR PENGESAHAN DAN PENILAIAN TESIS .....</b>	iv
<b>LEMBAR PERSETUJUAN JUDUL YANG TELAH DIREVISI.....</b>	v
<b>ABSTRAK .....</b>	vi
<b>ABSTRACT .....</b>	vii
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	viii
<b>DAFTAR ISI.....</b>	x
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	xiii
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	xv
<b>DAFTAR GRAFIK .....</b>	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Identifikasi Masalah.....	7
C. Pertanyaan Penelitian.....	8
D. Tujuan Penelitian.....	8

E. Sistematika Penulisan .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>12</b>
A. Studi Terdahulu.....	12
B. Landasan Teori.....	16
1. Konsep Pelayanan Publik .....	16
2. Konsep Strategi .....	22
3. Konsep Efektivitas.....	25
C. Kerangka Pemikiran .....	26
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>29</b>
A. Pendekatan Penelitian .....	29
B. Sumber Data .....	29
C. Penentuan Informan.....	30
D. Teknik Pengumpulan Data .....	32
E. Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	33
F. Teknik Keabsahan Data.....	35
<b>BAB IV PROFIL DAN OBJEK PELAYANAN DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU .....</b>	<b>36</b>
A. Visi, Misi dan Tata Nilai DPMPTSP .....	36
B. Kedudukan, Tugas dan Fungsi DPMPTSP Prov. DKI Jakarta.....	37
C. Struktur Organisasi DPMPTSP .....	39
D. Sumber Daya DPMPTSP Prov. DKI Jakarta.....	41
E. Profil Mal Pelayanan Publik (MPP) Prov. DKI Jakarta.....	42
F. Pelayanan di DPMPTSP Prov. DKI Jakarta.....	44

<b>BAB V STRATEGI PENINGKATAN KUALITAS PELAYANAN PUBLIK DI DPMPTSP .....</b>	<b>47</b>
A. Strategi Pelayanan .....	47
1. Strategi Pengembangan Struktur .....	47
2. Strategi Pengembangan atau Penyederhanaan Sistem Prosedur .....	51
3. Strategi Pengembangan Infrastruktur.....	61
4. Strategi pengembangan budaya atau kultur .....	75
5. Strategi Pengembangan Kewirausahaan.....	90
B. Efektivitas Pelayanan.....	97
1. Keberhasilan Program.....	98
2. Keberhasilan Sasaran.....	99
3. Kepuasan Terhadap Program .....	101
4. Kesesuaian Input dan Output dan Pencapaian Tujuan Menyeluruh .....	102
C. Dialog Teoritik .....	105
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>108</b>
A. Kesimpulan.....	108
B. Implikasi Teoretik.....	111
C. Implikasi Praktis.....	112
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>113</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>116</b>
Daftar Pertanyaan Wawancara .....	118
Transkrip Wawancara.....	121
Tabel Perbandingan Realisasi Kinerja DPMPTSP Prov. DKI Jakarta Tahun 2021 dengan Tahun Sebelumnya saja.....	131

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 1 1 Hasil Survei Kepatuhan Ombudsman 2021 .....</b>	<b>5</b>
<b>Tabel 3 1 Key Informan .....</b>	<b>31</b>
<b>Tabel 4 1 Letak Geografis MPP DPMPTSP DKI Jakarta .....</b>	<b>42</b>
<b>Tabel 4 2 Jenis Pelayanan Mal Pelayanan Publik Jakarta .....</b>	<b>44</b>
<b>Tabel 5 1 Jumlah pegawai Non PNS menurut Pendidikan .....</b>	<b>49</b>
<b>Tabel 5 2 Tabel Analisa Beban Kerja (ABK) .....</b>	<b>50</b>
<b>Tabel 5 3 Matriks Indikator Kinerja DPMPTSP berdasarkan RPJMD Prov. DKI Jakarta .....</b>	<b>52</b>
<b>Tabel 5 4 Matriks Sasaran Strategis, Indikator, Target DPMPTSP Tahun 2021 .....</b>	<b>54</b>
<b>Tabel 5 5 Target dan Realisasi Kinerja DPMPTSP Tahun 2021 .....</b>	<b>54</b>
<b>Tabel 5 6 Daftar Integrasi Data dan / atau Sistem Informasi .....</b>	<b>71</b>
<b>Tabel 5 7 Sasaran Strategis Indikator Kinerja dan Target DPMPTSP DKI Jakarta 2021 .....</b>	<b>78</b>
<b>Tabel 5 8 Target dan Realisasi Kinerja DPMPTSP 2021 .....</b>	<b>80</b>
<b>Tabel 5 9 Nilai IKM berdasarkan Indikator DPMPTSP .....</b>	<b>87</b>

<b>Tabel 5 10 Nilai masing - masing unsur IKM .....</b>	88
<b>Tabel 5 11 Matriks sasaran strategis, Indikator Kinerja dan Target DPMPTSP DKI Jakarta Tahun 2021 .....</b>	92
<b>Tabel 5 12 Perbandingan Realisasi Kinerja DPMPTSP .....</b>	93
<b>Tabel 5 13 Daftar Proyek Prioritas .....</b>	95
<b>Tabel 5 14 Anggaran Promosi .....</b>	96
<b>Tabel 5 15 Efektivitas Keberhasilan Program DPMPTSP Jakarta .....</b>	99
<b>Tabel 5 16 Efektivitas Keberhasilan Sasaran .....</b>	100
<b>Tabel 5 17 Efektivitas Kepuasan Terhadap Program .....</b>	102
<b>Tabel 1 Perbandingan Realizes Kinerja DPMPTSP Tahun 2021 dengan Tahun sebelumnya .....</b>	131



## **DAFTAR GAMBAR**

<b>Gambar 2 1 Kerangka Pemikiran .....</b>	<b>28</b>
<b>Gambar 4 1 Struktur Organisasi DPMPTSP Prov. DKI Jakarta .....</b>	<b>40</b>
<b>Gambar 4 2 Tampak Depan MPP DPMPTSP Prov. DKI Jakarta .....</b>	<b>43</b>
<b>Gambar 5 1 Mekanisme Perizinan Pemohon DPMPTSP DKI .....</b>	<b>53</b>
<b>Gambar 5 2 Suasana di dalam MPP DPMPTSP DKI Jakarta .....</b>	<b>66</b>
<b>Grafik 1 Survei Kepuasan Masyarakat .....</b>	<b>7</b>

