

**ANALISIS YURIDIS TERHADAP TINDAK PIDANA DALAM
MEMBERIKAN KETERANGAN PALSU DALAM
AKTA AUTENTIK SEBAGAIMANA DIMAKSUD DALAM
PASAL 266 AYAT (1) KUHP**

(Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)

NADIA DAMAYANTI

173112330040253



**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM**

2022

**ANALISIS YURIDIS TERHADAP TINDAK PIDANA DALAM
MEMBERIKAN KETERANGAN PALSU DALAM
AKTA AUTENTIK SEBAGAIMANA DIMAKSUD DALAM
PASAL 266 AYAT (1) KUHP
(Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)**

NADIA DAMAYANTI

173112330040253

**Skripsi ini Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Hukum**



**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM**

2022

**JURIDICAL ANALYSIS OF CRIMINAL ACTIONS IN GIVING FALSE
INFORMATION IN AUTHENTIC DEED AS INTENDED IN ARTICLE
266 SECTION (1) KUHP**

(Case Study of Court Decision Number 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)

NADIA DAMAYANTI

173112330040253



**This Thesis was Submitted as one of the requirements to obtain a Bachelor of
Law degree**

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM**

2022

TANDA PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI

JUDUL SKRIPSI : ANALISIS YURIDIS TERHADAP TINDAK
PIDANA DALAM MEMBERIKAN
KETERANGAN PALSU DALAM AKTA
AUTENTIK SEBAGAIMANA DIMAKSUD
DALAM PASAL 266 AYAT (1) KUHP

(Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)

Skripsi ini telah kami pertahankan dihadapan Tim Penguji pada Tanggal 1 September
2022. Dinyatakan LULUS dengan Nilai A-.

Jakarta, 1 September 2022

Mengetahui,

Dekan,



Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H.,M.S.

Pembimbing,



Dr. Hamdan, S.H.,M.Si.

Tim Penguji

Ketua,



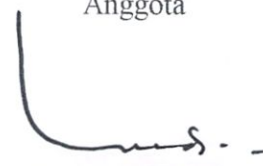
Dr. Diah Ratu Sari, S.H.,M.H.

Anggota



Dr. Hamrin, S.H.,M.Si (Han)

Anggota



Dr. Hamdan, S.H.,M.Si .

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertandatangan dibawah ini

Nama : Nadia Damayanti
Tempat, Tanggal Lahir : Pekalongan, 6 Juni 1995
Nomor Pokok Mahasiswa : 173112330040253
Fakultas : Hukum
Alamat : Jl. Cikoko Barat IV RT.002?RW.005,
Kelurahan Cikoko, Kecamatan Pancoran,
Jakarta Selatan – 12770
Handpone : 081212099765

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya buat dengan judul **“ANALISIS YURIDIS TERHADAP TINDAK PIDANA DALAM MEMBERIKAN KETERANGAN PALSU DALAM AKTA AUTENTIK SEBAGAIMANA DIMAKSUD DALAM PASAL 266 AYAT (1) KUHP (Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)”** adalah benar karya saya sendiri dan belum pernah dipublikasikan. Semua data yang saya pergunakan dalam skripsi ini dikumpulkan melalui penelitian kepustakaan dan/atau menggunakan penelitian lapangan. Bila kemudian terbukti skripsi ini hasil plagiat, maka saya bersedia mempertanggung jawabkan secara hukum, sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan tanpa paksaan dari siapapun.

Jakarta, September 2022



(Nadia Damayanti)

ABSTRAK

Program Sarjana Universitas Nasional
Program Studi Ilmu Hukum
Skripsi, September 2022

- A. Nama Penulis : Nadia Damayanti
B. NPM : 173112330040253
C. Judul Tesis : ANALISIS YURIDIS TERHADAP TINDAK PIDANA MEMBERIKAN KETERANGAN PALSU DALAM AKTA AUTENTIK SEBAGAIMANA DIMAKSUD DALAM PASAL 266 AYAT (1) KUHP (Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)
- D. Jumlah Halaman : xii halaman dan 75 halaman, 2022
- E. Isi Abstrak :
Salah satu bentuk tindak pidana yang umum terjadi dimasyarakat yaitu penipuan, banyak pihak yang memberikan data, informasi dan keterangan palsu atau tidak sesuai dengan kenyataan kepada Notaris dan atau pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) dalam pembuatan Akta Otentik. Sedangkan Notaris dan atau Pejabat Pembuat Akta tanah tidak memiliki kewenangan untuk menelusuri atau menyelidiki dan/atau mencari kebenaran materiil dari data, informasi dan ketengan yang disampaikan oleh Para Pihak. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana pertanggung jawaban hukum dalam tindak pidana pemberian keterangan palsu dalam akta autentik berdasarkan Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL. dan apakah pertimbangan hukum Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN JKT SEL telah sesuai dengan prinsip hukum dan tujuan hukum berdasarkan teori hukum dan keadilan. Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian hukum yuridis normatif yang bersifat deskriptif analitis. Adapun hasil dari penelitian ini dalam Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN JKT SEL, dimana Terdakwa AGUS GUNAWAN dan Terdakwa ARYANI NUSTARIA dalam pertimbangan hukum oleh Hakim telah sesuai dengan prinsip hukum dan tujuan hukum, yakni keadilan dan kepastian hukum.
- F. Daftar Pustaka : 15 Buku, 3 Perundang-Undangan, 4 Jurnal.
G. Dosen Pembimbing : Dr. Hamdan, S.H., M.Si.

ABSTRACT

*National University Undergraduate Program
Legal Studies Program
Thesis, September 2022*

A. *Author's Name* : Nadia Damayanti
B. *Student ID* : 173112330040253
C. *Title of Thesis* : *JURIDICAL ANALYSIS OF CRIMINAL ACTIONS IN GIVING FALSE INFORMATION IN AUTHENTIC DEED AS INTENDED IN ARTICLE 266 SECTION (1) KUHP (Case Study of Court Decision Number 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL)*

D. *Number of Pages* : *xii pages and 75 pages, 2022*

E. *Abstract Contents* :

One form of criminal act that commonly occurs in the community is fraud, many parties provide data information and information that are false or not in accordance with reality to Notary and or officials of Land Deed Makers (PPAT) in making Authentic Deed. Meanwhile, the Notary and or the Land Deed Making Officer does not have the authority to trace or investigate and or seek material truth from the data, information and confusion submitted by the Parties. The purpose of this study is to find out how legal responsibility in criminal acts of providing false information in authentic deed based on Court Decision Number 369/Pid.B/2021/PN. JKT. Cell. and What are the legal considerations of the Judgment Court No. 369/Pid.B/2021/PN JKT SEL has complied with legal principles and legal objectives based on legal theory and justice? The research method used is normative juridical legal research that is descriptive analytical. The results of this study in Court Decision Number 369 / Pid.B / 2021 / PN JKT SEL, where defendant AGUS GUNAWAN and Defendant ARYANI NUSTARIA in legal considerations by the Judge are in accordance with legal principles and legal objectives, namely justice and legal certainty.

F. *Bibliography* : *15 Books, 3 Legislation, 4 Journals.*

G. *Advisor* : *Dr. Hamdan, S.H., M.S.i*

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas segala rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **“Analisis Yuridis Terhadap Tindak Pidana Dalam Memberikan Keterangan Palsu Dalam Akta Autentik Sebagaimana Dimaksud Dalam Pasal 266 Ayat (1) KUHP (Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor:369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL).”**

Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dari Fakultas Hukum Universitas Nasional. Penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan dalam penyusunan skripsi ini, semoga di masa-masa yang akan datang penulis dapat lebih memperbaiki kualitas penulisannya, baik dari sisi metodologi maupun substansi penulisan. Kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan, agar dikemudian hari penulis dapat memperbaiki kualitas dari tulisannya.

Terselesaikannya penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dan peran berbagai pihak yang tidak dapat kami sebutkan satu per satu. Oleh karena itu dengan ketulusan dan kerendahan hati, penulis mengucapkan banyak terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Bapak Dr. Drs. El Amry Bermawi Putera, M.A. selaku Rektor Universitas Nasional;
2. Bapak Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, SH, M.S. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Nasional;

3. Bapak Dr. Mustakim, S. H., M. H. selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Nasional;
4. Bapak Masidin, S.H., M.H. selaku Ketua Program Studi Ilmu Hukum Universitas Nasional;
5. Ibu Dr. Diah Ratu Sari, S.H., M.H., selaku Ketua Pilihan Konsentrasi Hukum Pidana Fakultas Hukum Universitas Nasional;
6. Bapak Dr. Hamdan, S.H., M.Si., selaku Dosen Pembimbing Penulis;
7. Seluruh Dosen dan Staf Pengajar Fakultas Hukum Universitas Nasional yang telah memberikan banyak Ilmu Pengetahuan Hukum dan mendidik kepribadian penulis;
8. Seluruh Staf Sekretariat Fakultas Hukum Universitas Nasional: Pak Nana, Pak Fitri, Pak Asep, Pak Udin dan lainnya. Terimakasih atas layanan dan kerjasamanya selama penulis menyelesaikan skripsi ini;
9. Teristimewa untuk Kedua Orang tua dari Penulis yang telah membesarkan, mendidik, memberikan kasih sayang dan memberikan doa kepada anaknya, sehingga dapat menjadi orang yang bermanfaat bagi banyak orang;
10. Seluruh Rekan-rekan sesama Mahasiswa pada Program Sarjana Ilmu Hukum (SH) Universitas Nasional, yang selalu memberikan dukungan moril serta semangat tiada henti serta panjatkan doa untuk penulis sehingga dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik.

Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan hukum khususnya di bidang hukum pidana. Semoga Tuhan Yang Maha Esa selalu memberikan Rahmat dan Karuni-Nya kepada kita semua.

Jakarta, September 2022

Penulis

Nadia Damayanti



DAFTAR ISI

COVER	i
TANDA PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI	iv
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	11
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang Masalah	Error! Bookmark not defined.
B. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian ,.....	Error! Bookmark not defined.
D. Kerangka Teori Dan Kerangka Konseptual Error! Bookmark not defined.	
1. Teori Pertanggungjawaban Pidana Error! Bookmark not defined.	
2. Teori Keadilan Hukum	Error! Bookmark not defined.
3. Teori Kemanfaatan Hukum	Error! Bookmark not defined.
4. Teori Kepastian Hukum	Error! Bookmark not defined.
5. Kerangka Konseptual	Error! Bookmark not defined.
E. Metode Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1. Jenis Penelitian	Error! Bookmark not defined.
2. Metode Pendekatan	Error! Bookmark not defined.
3. Sumber Data	Error! Bookmark not defined.
4. Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
5. Sistematika Penulisan	Error! Bookmark not defined.
BAB II TINJAUAN PUSTAKA TENTANG TINDAK PIDANA YANG BERKAITAN DENGAN PEMBERIAN KETERANGAN PALSU DALAM AKTA AUTENTIK	Error! Bookmark not defined.
A. Tinjauan Umum Tindak Pidana Pemalsuan Keterangan palsu Error! Bookmark not defined.	
B. Unsur-Unsur Tindak Pidana Pemalsuan Keterangan dalam Akta Otentik	Error! Bookmark not defined.

- C. **Ancaman Hukuman Bagi Notaris Yang Dengan Sengaja Memberikan Keterangan Palsu Dalam Akta Otentik**Error! Bookmark not defined.

BAB III FAKTA HUKUM YANG TERUNGKAP DIPERSIDANGAN PENGADILAN DAN PUTUSAN PENGADILANError! Bookmark not defined.

- A. **Fakta Hukum**Error! Bookmark not defined.
- B. **Putusan Pengadilan**Error! Bookmark not defined.

BAB IV ANALISIS YURIDIS TERHADAP PUTUSAN PENGADILAN NOMOR:369/Pid.B/2021/PN.JKT.SELError! Bookmark not defined.

- A. **Analisis Yuridis Pertanggungjawaban Pidana Terhadap Tindak Pidana Memberikan Keterangan Palsu Dalam Akta Otentik Pada Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL.**Error! Bookmark not defined.
- B. **Analisis Teoritis Pertimbangan Hukum Terhadap Tindak Pidana Memberikan Keterangan Palsu Dalam Akta Autentik Pada Putusan Pengadilan Nomor 369/Pid.B/2021/PN.JKT.SEL.**Error! Bookmark not defined.

BAB V PENUTUP.....Error! Bookmark not defined.

- A. **Kesimpulan**.....Error! Bookmark not defined.
- B. **Saran**Error! Bookmark not defined.

DAFTAR PUSTAKA.....Error! Bookmark not defined.

LAMPIRAN..... 76

