

**ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK
KONSTITUSIONAL MASYARAKAT HUKUM ADAT KUTAI
KARTANEGARA DALAM PROSES PEMBANGUNAN IBU KOTA
NUSANTARA**

AHMAD KASTELLA

193300516094

Skripsi

**Diajukan kepada Fakultas Hukum Universitas Nasional untuk memenuhi
salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH)**



**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NASIONAL**

2025

**ANALYSIS OF LEGAL PROTECTION OF THE CONSTITUTIONAL
RIGHTS OF THE KUTAI KARTANEGARA TRADITIONAL LEGAL
COMMUNITY IN THE DEVELOPMENT PROCESS OF THE
NUSANTARA CAPITAL CITY**

AHMAD KASTELLA

193300516094

Skripsi

*Submitted to the Faculty of Law, National University to fulfill one of the
requirements to obtain a Bachelor of Laws (SH) degree.*



PROGRAM STUDI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS NASIONAL

2025

LEMBAR PENGESAHAN DAN PENILAIAN SKRIPSI

Judul Skripsi: ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK KONSTITUSIONAL MASYARAKAT HUKUM ADAT KUTAI KARTANEGARA DALAM PROSES PEMBANGUNAN IBU KOTA NUSANTARA

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji pada Rabu, 7 Maret 2025, dan dinyatakan LULUS dengan nilai A.

Jakarta, 10 Maret 2025.

Mengetahui,

Dekan,

(Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S)

Dosen Pembimbing,

(Ahmad Sobari, SH.,Ph.D)

Tim Penguji,

Ketua,

Ogjandhafidz Juanda, SH.,
LLM., C.L.A., C.P.Arb.,
C.M.L., C.Me., C.M.L.C

Anggota,

Dr. Hamdan, SH.,M.Si

Anggota,

Ahmad Sobari, SH.,Ph.D



LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Ahmad Kastella
Tempat/ tanggal lahir : Geser, 29 Desember 1999
Nomor Induk Mahasiswa : 193300516094
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Universitas : Nasional
Nomor Handphone : 082253119639

Menyatakan yang sebenarnya bahwa Skripsi yang saya buat dengan judul **“ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK KONSTITUSIONAL MASYARAKAT HUKUM ADAT KUTAI KARTANEGARA DALAM PROSES PEMBANGUNAN IBU KOTA NUSANTARA”** adalah benar karya saya sendiri dan belum pernah di publikasikan. Semua data yang saya pergunakan dalam Skripsi ini dilakukan melalui studi kepustakaan adalah orinisil kecuali kutipan yang saya masukan dengan menggunakan catatan kaki.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari siapapun.

Jakarta, 28 Februari 2025



Ahmad Kastella

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul Skripsi :

ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK
KONSTITUSIONAL MASYARAKAT HUKUM ADAT KUTAI
KARTANEGARA DALAM PROSES PEMBANGUNAN IBU
KOTA NUSANTARA

Skripsi ini disetujui untuk dipertahankan di hadapan Tim penguji Program Studi Ilmu Hukum,
Fakultas Hukum, Universitas Nasional.

Jakarta, 28 Februari 2025

Mengetahui,

Dekan ,

Pembimbing

Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo S.H., M.Si

Ahmad Sobari, S.H., M.H., Ph.D

ABSTRAK

PROGRAM SARJANA UNIVERSITAS NASIONAL PROGRAM STUDI ILMU HUKUM

SKRIPSI FEBRUARI 2024

A. Nama Penulis : AHMAD KASTELLA

B. Nomor Pokok Mahasiswa : 193300516094

C. Judul Skripsi :
**ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM
TERHADAP HAK KONSTITUSIONAL
MASYARAKAT HUKUM ADAT
KUTAI KARTANEGARA DALAM
PROSES PEMBANGUNAN IBU KOTA
NUSANTARA**

D. Jumlah Halaman :

E. Isi Abstrak : Berdasarkan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2022 tentang Ibu Kota Negara Indonesia (IKN), program pembangunan IKN disusun dalam lima tahap, dimulai pada tahun 2022 dan berakhir pada tahun 2045. Tahap pertama yang akan berlangsung pada tahun 2022–2024 merupakan masa krusial bagi pertumbuhan IKN. Diperlukan lahan sekitar 256.142 hektare untuk memindahkan IKN dari Provinsi DKI Jakarta ke Kabupaten Paser Penajam Utara dan Kabupaten Kutai Kartanegara, Provinsi Kalimantan Timur. Persoalannya, masyarakat hukum adat memiliki tanah di wilayah tersebut dan mereka khawatir pembangunan IKN dapat mengakibatkan mereka kehilangan tanah. Bagi masyarakat hukum adat, kepastian hak kepemilikan tanah menjadi krusial karena berdampak pada kehidupan, kelestarian hayati, serta identitas dan budaya kelompok.

Kata Kunci: Perlindungan hukum, Hak Masyarakat hukum adat, Kutai Kartanegara, Ibu Kota Nusantara.

F. Daftar Pustaka : Buku, Jurnal dan undang-undang

G. Nama Dosen Pembimbing : Ahmad Sobari, S.H., M.H., Ph.D

ABSTRACT

NATIONAL UNIVERSITY GRADUATE PROGRAM LEGAL STUDY PROGRAM

THESIS FEBRUARY 2024

A. Writer's Name : Ahmad Kastella

B. Student Identification Number : 1933005160094

C. Thesis title : ANALYSIS OF LEGAL PROTECTION OF THE CONSTITUTIONAL RIGHTS OF THE KUTAI KARTANEGARA TRADITIONAL LEGAL COMMUNITY IN THE DEVELOPMENT PROCESS OF THE NUSANTARA CAPITAL CITY

D. Jumlah Halaman :

E. Isi Abstrak : Based on Law Number 3 of 2022 concerning the Indonesian Capital City (IKN), the IKN development program is arranged in five stages, starting in 2022 and ending in 2045. The first stage which will take place in 2022–2024 is a crucial period for the growth of the IKN. Around 256,142 hectares of land are needed to move the IKN from DKI Jakarta Province to Paser Penajam Utara Regency and Kutai Kartanegara Regency, East Kalimantan Province. The problem is that the indigenous people own land in the area and they are worried that the development of the IKN will result in them losing their land. For indigenous people, certainty of land ownership rights is crucial because it has an impact on livelihoods, biodiversity, and group identity and culture. **Keywords:** Legal protection, Rights of Indigenous Peoples, Kutai Kartanegara, Capital City of the Archipelago.

F. Bibliography : Books, journals and laws

G. Name of Supervisor : Ahmad Sobari, S.H., M.H., Ph.D

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji serta syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan kesehatan jasmani dan rohani, sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi yang berjudul **"ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK KONSTITUSIONAL MASYARAKAT HUKUM ADAT KUTAI KARTANEGARA DALAM PROSES PEMBANGUNAN IBU KOTA NUSANTARA"**

Penulis menyadari bahwa dalam proses penulisan skripsi ini banyak mengalami kendala, namun berkat bantuan, bimbingan, kerjasama dari berbagai pihak dan berkah dari Tuhan Yang Maha Esa sehingga kendala-kendala yang dihadapi tersebut dapat diatasi. Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada kedua orang tua beserta seluruh keluarga yang telah membesarkan dengan penuh cinta, dan kasih sayang, memberikan doa, motivasi, semangat, dukungan dan perjuangan hingga penulis mencapai perguruan tinggi.

Selanjutnya penulis mengucapkan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses penulisan skripsi ini diantaranya adalah:

1. Dr. El Amry Bermawi Putera, M.A. selaku Rektor Universitas Nasional.
2. Prof. Dr. Basuki Rekso Wibowo, S.H., M.S. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Nasional.
3. Dr. Mustakim, S.H., M.H. selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Nasional.

4. Masidin, S.H., M.H. selaku Ketua Program Studi Jurusan Ilmu Hukum Universitas Nasional.
5. Ahmad Sobari, S.H., M.H., Ph.D. selaku Dosen Pembimbing yang ditengah-tengah kesibukannya masih sempat membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak/Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Nasional yang telah membimbing penulis secara akademik dan nasehatnya selama tiga setengah tahun masa perkuliahan.
7. Seluruh staff dan karyawan Fakultas Hukum Universitas Nasional yang sudah banyak memberikan bantuan secara teknis selama menempuh perkuliahan.
8. Teruntuk kedua orang tuaku tercinta, Bapak HUSEIN KASTELLA dan Ibu ESA DERWOTUBUN yang senantiasa mendoakan dan memberikan cinta kasih, semangat, dukungan, baik itu secara moril maupun materil, dengan kesabaran yang tak terhingga selama penulis menjalankan studi hingga menempuh tahap akhir penulisan skripsi ini.
9. Teruntuk Om Ku HASAN DERWOTUBUN dan bibiku ROHANI KILWOUW yang senantiasa mendoakan, memberikan semangat, dukungan baik itu secara moril maupun materi, selama penulis menjalankan studi hingga menempuh tahap akhir penulis skripsi.
10. Teruntuk Adik-adikku tersayang LASMI, RISNA, YUSRIL, SARWAN, SELVI, ONGEN, OCAK, NATHAN, ade AL atas doa dan dukungan selama penulis menjalankan studi bahkan sampai proses penulisan skripsi.

11. Kepada Nona Manis NUR SUNI yang senantiasa mendoakan, memberikan semangat, dukungan baik itu secara moril maupun materi, selama penulis menjalankan studi hingga menempuh tahap akhir penulisan skripsi ini.

12. Seluruh teman seperjuangan mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Nasional, khususnya Angkatan 2019 yang selama beberapa tahun Bersama merasakan pahit-manis yang ada di Fakultas Hukum. Ucapan terima kasih ini juga penulis sampaikan kepada semua pihak yang tidak mungkin penulis sebut satu persatu. Penulis hanya bisa mendoakan semoga jasa dan kebaikan yang telah diberikan kepada Penulis dibalas oleh Tuhan Yang Maha Esa.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari harapan dan kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis memohon maaf dengan kerendahan hati menerima saran dan kritik dari pihak manapun yang bersifat membangun guna memberikan masukan berharga bagi penulis. Penulis harap Tuhan yang maha Esa membalas seluruh kebaikan pihak-pihak yang telah banyak membantu penulis. Semoga skripsi ini dapat berguna bagi para pembaca. Aaminn.

Jakarta, 28 Februari 2025

AHMAD KASTELLA

DAFTAR ISI

Daftar Isi

ABSTRAK 107

ABSTRACT 111

KATA PENGANTAR..... 112

DAFTAR ISI..... 115

DAFTAR TABEL 117

BAB I PENDAHULUAN.....Error! Bookmark not defined.

- A. Latar Belakang.....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Rumusan Masalah**Error! Bookmark not defined.**
- C. Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**
- D. Kerangka Teori Dan Kerangka Konseptual**Error! Bookmark not defined.**
- E. Metode Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**
- F. Sistematika Penulisan**Error! Bookmark not defined.**

BAB II TINJAUAN UMUM HAK-HAK KONSTITUSIONAL

MASYARAKAT HUKUM ADAT DI INDONESIA**Error! Bookmark not defined.**

- A. Masyarakat Hukum Adat.....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Konsep Masyarakat Hukum Adat**Error! Bookmark not defined.**
- C. Peran Dan Kedudukan Masyarakat Hukum Adat Dalam Sistem Hukum Nasional**Error! Bookmark not defined.**
- D. Dasar Konstitusional Hak-Hak Masyarakat Hukum Adat**Error! Bookmark not defined.**
- E. Hak-Hak Konstitusional Masyarakat Hukum Adat**Error! Bookmark not defined.**

**BAB III OBJEK PENELITIAN FAKTA HUKUM MASYARAKAT
HUKUM ADAT KUTAI KARTANEGARA PADA PEMBANGUNAN IBU
KOTA NEGARA.....Error! Bookmark not defined.**

- A. Sejarah Masyarakat Hukum Adat Kutai Kartanegara.....Error! Bookmark not defined.
- B. Permasalahan Masyarakat Hukum Adat Kutai Kartanegara.....Error! Bookmark not defined.

**BAB IV ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK
MASYARAKAT HUKUM ADAT KUTAI KARTANEGARA DALAM
PEMBANGUNAN IBU KOTA NUSANTARA....Error! Bookmark not defined.**

- A. Pelaksanaan Hak-Hak Masyarakat Hukum Adat Kutai KartanegaraError! Bookmark not defined.
- B. Konflik Agraria Dalam Pembangunan IKN Di Kutai KartanegaraError! Bookmark not defined.
- C. Perlindungan Hukum Terhadap Hak Masyarakat Hukum Adat Kutai KartanegaraError! Bookmark not defined.

BAB V PENUTUPError! Bookmark not defined.

- A. KESIMPULAN.....Error! Bookmark not defined.
- B. SARAN.....Error! Bookmark not defined.

DAFTAR PUSTAKA.....Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Perbandingan Luas Wilayah Dan Lahan Tumpang Tindih di Kutai Kartanegara dan Penajam Paser Utara (2017-2018).....Error! Bookmark not defined.



