

**PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO, DAN TATA
KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT LIPPO
KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023**

TUGAS AKHIR

Winda Priscilia Solissa

213402516231



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS NASIONAL
JAKARTA**

2025

**PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO, DAN TATA
KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT. LIPPO
KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023**

**Tugas akhir ini sebagai ajuan untuk salah satu syarat memperoleh gelar
sarjana manajemen pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Nasional**

Winda Priscilia Solissa

213402516231



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS NASIONAL
JAKARTA**

2025

LEMBAR PERNYATAAN

Penulis menyatakan dengan sebenar benarnya bahwa segala pernyataan dalam tugas akhir yang berjudul :

PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO, DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT. LIPPO KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023

Merupakan gagasan atau hasil penelitian penulis, kecuali kutipan-kutipan yang disebutkan sumbernya. Tugas akhir ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar pada program sejenis diperguruan tinggi lain. Jika didalamnya terdapat kesalahan dan kekeliruan, maka sepenuhnya menjadi tanggung jawab penulis.



Bogor, Februari 2025



Winda Priscilia Solissa

213402516231

LEMBAR PERNYATAAN

Judul tugas akhir : PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO,
DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN
PT. LIPPO KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023

Nama Mahasiswa : Winda Priscilia Solissa

Nomor Pokok : 213402516231

Program Studi : Manajemen



Dr. Resti Hardini, SE., M.Si

LEMBAR PENGESAHAN

Judul tugas akhir : PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO,
DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN
PT. LIPPO KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023

Nama Mahasiswa : Winda Priscilia Solissa

Nomor Pokok : 213402516231

Program Studi : Manajemen

Menyetujui

Pembimbing Tugas Akhir




Dr. Herry Krisnandi, S.E., M.M

Ketua Penguji,

Anggota/Penguji



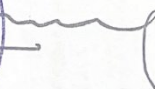
Dr. I Made Adnyaana, S.E., M.M.



Dr. Subur Karyatun, S.E., M.M

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Prof. Dr. Edi Sugiono, ST., S.E., M.M

ABSTRAK

PENGARUH RETURN ON ASSET, CURRENT RATIO, DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT. LIPPO KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023

Oleh : Winda Priscilia Solissa

NPM : 213402516231

Tugas Akhir, dibawah pengawasan Dr Herry Krisnandi, S.E., M.M.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi seberapa besar pengaruh *return on asset* (ROA), *current rasio* (CR), dan Tata Kelola Perusahaan terhadap nilai perusahaan. Populasi dan sampel dalam penelitian ini adalah Perusahaan PT.lippo karawaci tbk yang sudah terdaftar di bursa efek Indonesia. Populasi dan sampel hanya 1 perusahaan yaitu PT.lippo karawaci tbk pada penelitian ini ditentukan dengan laporan keuangan kuartal PT.lippo karawaci tbk selama periode 2019-2023. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda dengan menggunakan program aplikasi stata SE64.

hasil penelitian menunjukkan bahwa rasio profabilitas yang di proksikan dengan *retrun on asset* (ROA) berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan, rasio likuiditas yang di proksikan dengan *current ratio* berpengaruh negatif signifikan terhadap nilai Perusahaan dan tata kelola Perusahaan yang di proksikan dewan komisaris independent berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci : *retrun on asset* (ROA), *current rasio* (CR), tata kelola Perusahaan, nilai Perusahaan (PBV).

ABSTRACT
THE EFFECT OF RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO, AND
CORPORATE GOVERNANCE ON THE CORPORATE VALUE OF PT.
LIPPO KARAWACI TBK IN THE 2019-2023 PERIOD

By : Winda Priscilia Solissa

NPM : 213402516231

Final Project, under the supervision of Dr. Herry Krisnandi, S.E., M.M.

The purpose of this study is to identify the extent to which return on assets (ROA), current ratio (CR), and corporate governance influence company value. The population and sample in this study are the company PT. Lippo Karawaci Tbk, which is listed on the Indonesia Stock Exchange. The population and sample consist of only one company, namely PT. Lippo Karawaci Tbk, which is determined by the quarterly financial statements of PT. Lippo Karawaci Tbk for the period 2019-2023. The analysis method used is multiple regression analysis using the SE64 stata application program.

the results of the study show that the probability ratio that is proxied with the retrun on asset (ROA) has a significant positive effect on the company's value, the liquidity ratio that is proxied with the current ratio has a significant negative effect on the company's value and the company's governance that is proxied by the independent board of commissioners has a significant positive effect on the value of the company. company.

Keywords: retrun on asset (ROA), current rasio (CR), corporate governance, company value (PBV).

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur atas segala berkat dan kebaikan Tuhan Yesus atas hidup saya sehingga dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir ini yang berjudul “PENGARUH RETURN ON ASSETS, CURRENT RATIO, DAN TATA KELOLA PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT. LIPPO KARAWACI TBK PADA PERIODE 2019-2023” dengan baik dan selesai dengan tepat waktu. Tujuan penyusunan tugas akhir ini untuk memenuhi salah satu syarat agar dapat mencapai studi program sarjana (S1) prodi manajemen fakultas ekonomi dan bisnis Universitas Nasional.

Penyusunan tugas akhir ini tentunya mengalami banyak hambatan baik yang bersifat teknis maupun yang lainnya. Namun berkat dukungan, support, dan dorongan semangat dari berbagai pihak maka hambatan tersebut dapat diatasi dengan baik, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin mengatakan banyak terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. El Amry Bermawi Putera, M.A selaku Rektor Universitas Nasional
2. Bapak Prof. Dr. Edi Sugiono, S.T.,S.E.,M.M, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Nasional
3. Ibu Dr. Resti Hardini, SE.,M.Si, selaku Kepala Prodi Studi Manajemen
4. Bapak Dr. Herry Krisnadi, S.E.,M.M selaku dosen pembimbing skripsi saya yang sudah membantu dan membimbing saya dalam pembuatan tugas akhir ini, terimakasih banyak bapak sudah meluangkan waktunya untuk saya.
5. Dan untuk seluruh dosen Universitas Nasional yang sudah menjadi dosen dari semester 1-7 terimakasih atas kerja kerasnya,ilmu, dan wawasan yang bermanfaat selama saya menempuh pendidikan di Universitas Nasional.
6. Untuk kedua orangtua saya yang sangat saya sayangi dan cintai ibu anci solissa, dan ryan solissa, terimakasih selama pembuatan skripsi selalu ada di sisi saya, selalu memberikan dukungan dan semangat, selalu ada disaat saya butuh, terimakasih sudah membuat saya tertawa atas lawakan yang diberikan, itu membuat saya menjadi tidak stress lagi.

7. Untuk tante, om dan anak-anaknya, tante tina ukru, om rino ukru, egberth junior ukru, imannuel putra ukru dan raymond alvarez ukru, yang selalu memberikan semangat dan kasih sayang pada saya.
8. Saya ucapkan terimakasih kepada kedua adik saya, Rexi Imanuel Solissa dan Michael Milham Solissa yang selalu membuat saya tertawa atas kelakuan mereka, terimakasih sudah sangat supportif untuk tidak membuat saya merasa kesal disaat pembuatan skripsi.
9. Dan untuk kakak sepupu saya yang berada di ambon, kak gracia lemba dan kak tasya lemba untuk semua dukungan dan semangatnya untuk saya.
10. Dan untuk sahabat saya jessica julieta harbelubun yang sudah memberi semangat dan kata-kata yang memotifasi saya, dan sudah mendengar keluh kesah saya saat pembuatan skripsi, terimakasih banyak telah menjadi sahabat saya.
11. Spesial thanks untuk sahabat SMP sampai sekarang saya febby saputri, eunike odelyn graciella gultom, dan alvina purjanji atas semua support dan semangatnya untuk saya terimakasih sudah mengirim berbagai vidio-vidio lucu di tiktok untuk saya, terimakasih sudah menjadi sahabat yang selalu ada di sisi saya saat saya merasa capek mengerjakan skripsi ini.
12. Spesial thanks untuk sahabat perkuliahan saya yang sangat saya sayangi, anggi azoka dea prabowo, natalia lilianti, nur apriliani, nisa qutrunada, terimakasih selalu membuat saya selalu tertawa saat bertemu kalian, terimakasih kasih atas semua bantuan yang kalian berikan selama penyusunan skripsi ini, terimakasih selalu memberikan semangat di grup chat ataupun langsung, terimakasih selalu ada di sisi saya selama pengerjaan skripsi ini, terimakasih untuk semua yang sudah diberikan pada saya.
13. Spesial thanks untuk kakak dan adik pelayanan di gereja, kak sylvia, kak lourieene, kak syimei, angel, angellita, willi, evan, terimakasih sudah memberikan semangat pada saya saat pengerjaan skripsi ini.
14. Spesial thanks untuk bangtan seonyondan (BTS), kim namjoon, kim seokjin, min yoongi, park jimin, kim taehyung, jeon jungkook, yang sudah menciptakan lagu-lagu yang bagus dan membangkitkan semangat saya dalam pengerjaan skripsi ini

15. Special thanks untuk seventeen, s.coups ,jeonghan, joshua, jun, hoshi, wonwoo, woozi, the8, mingyu, dk, seungkwan, vernon, dino, yang sudah menciptakan lagu-lagu yang indah dan membangkitkan semangat saya dalam mengerjakan skripsi ini.



DAFTAR ISI

COVER.....	i
LEMBAR PERNYATAAN.....	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PERNYATAAN.....	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENGESAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR TABEL.....	xvi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian.....	9
D. Metodologi Penelitian.....	11
BAB II.....	12
TINJAUAN PUSTAKA.....	12
A. Manajemen Keuangan.....	12
1. Keuangan.....	12
a. Pengertian keuangan.....	12
b. Pengertian manajemen keuangan.....	12
c. Fungsi Manajemen Keuangan.....	14
d. Tujuan Manajemen Keuangan.....	15

e. Pentingnya Manajemen Keuangan Dalam Bisnis	16
2. Signaling Theory	16
3. Nilai Perusahaan.....	17
4. Profitabilitas	19
5. Likuiditas	20
6. Tata Kelola Perusahaan	22
7. Keterkaitan Antar Variabel Penelitian	25
a. Hubungan <i>return on assets</i> dengan nilai perusahaan	25
b. Hubungan <i>current ratio</i> dengan Nilai Perusahaan	26
c. Hubungan tata kelola perusahaan dengan nilai perusahaan.....	27
B. Hasil Penelitian Terlebih Dahulu	29
C. Kerangka Analisis	33
D. Hipotesis.....	34
BAB III	35
METODE PENELITIAN	35
A. Objek Penelitian	35
B. Data Penelitian	35
1. Sumber Data dan Jenis Data	35
2. Populasi dan Sampel	35
a. Populasi.....	35
b. Sempel.....	36
E. Teknik dan alat pengumpulan data	37
F. Definisi Operasional Variabel.....	37
G. Metode Analisis Dan Pengujian Hipotesis.....	39
1. Metode Analisis Deskriptif	39
2. Metode Analisis Infrensial	40

a.	Analisis Regresi Linier Berganda	41
b.	Uji Asumsi Klasik	41
c.	Uji Kelayakan Model	44
BAB IV	46
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		46
A.	Hasil Penelitian	46
B.	Analisis Data	47
C.	Pembahasan.....	56
BAB V	59
KESIMPULAN DAN SARAN		59
A.	Kesimpulan	59
B.	Saran.....	60
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN	66



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Price book value	6
Gambar 2.1 kerangka analisis	34



DAFTAR TABEL

Tabel 1.2_Proxy tata kelola perusahaan.....	8
Tabel 2.1_Penelitian terdahulu.....	29
Table 2.1 lanjutan Penelitian terdahulu.....	30
Table 2.1 lanjutan Penelitian terdahulu.....	31
Table 2.1 lanjutan Penelitian terdahulu.....	32
Table 2.1 lanjutan Penelitian terdahulu.....	33
Tabel 3.3_Definisi variable penelitian.....	38
Tabel 3.3 lanjutan definisi variabel penelitian.....	39
Tabel 4.1_Metode analisis deskriptif.....	47
Tabel 4.2_Analisis regresi linier berganda.....	48
Tabel 4.3_Uji normalitas.....	49
Tabel 4.4_Uji multikolineritas.....	50
Tabel 4.5_Uji heterokedastisitas.....	51
Tabel 4.6_Uji autokorelasi.....	52
Tabel 4.7_Uji goodness of fit (uji F).....	52
Tabel 4.8_Uji koefisien determinasi (uji R ²).....	54
Tabel 4.9_Uji Hipotesis (Uji t).....	54
Tabel 4.10_Uji Hipotesis (Uji t).....	55
Tabel 4.11_Uji Hipotesis (Uji t).....	56